



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DONJA VOĆA  
-Općinski načelnik -**

KLASA: 320-02/21-01/01  
URBROJ: 2186-014-21-07  
Donja Voća, 11. veljače 2021.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 45. Statuta Općine Donja Voća ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 30/13 i 31/20) općinski načelnik Općine Donja Voća donosi

**ODLUKU**  
o odabiru najpovoljnijih ponuda za prodaju nekretnina  
u vlasništvu Općine Donja Voća

**I.**

Natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu/suvlasništvu Općine Donja Voća objavljen je 21. siječnja 2021. godine na oglasnoj ploči Općine i na mrežnim stranicama Općine Donja Voća [www.voca.hr](http://www.voca.hr).

Rok za dostavu ponuda istekao je 05. veljače 2021. godine.

Dana 10. veljače 2021. godine održano je otvaranje ponuda o čemu je sastavljen Zapisnik, KLASA: 320-02/21-01/01, URBROJ: 2186-014-20-06.

**II.**

Temeljem provedenog postupka odabiru se kao najpovoljnije ponude za prodaju nekretnina ponude ponuditelja kako slijedi:

| Kat. općina | Ponuditelj       | Oznaka čkbr. | Početna cijena | Ponuđena / prihvaćena cijena | Udio u vlasništvu |
|-------------|------------------|--------------|----------------|------------------------------|-------------------|
| Gornja Voća | Zvonko Petrinjak | 7900         | 11.500,00      | 11.655,00                    | ½                 |
| Donja Voća  | Nino Škvorc      | 1810         | 2.100,00       | 2.200,00                     | 1/1               |

**III.**

Na temelju ove Odluke, Općinski načelnik i odabrani Ponuditelji iz toč. II. sklopiti će u roku od 15 dana od donošenja ove Odluke kupoprodajne ugovore za predmetne nekretnine u kojim će regulirati plaćanje, uknjižbu i ostale bitne elemente.

IV.

Ponuditeljima će se ukupni iznos kupoprodajne cijene umanjiti za iznos uplaćene jamčevine.

Ukoliko odabrani Ponuditelj odustane od zaključenja ugovora, nema pravo na povrat jamčevine.

V.

Utvrđuje se da za nekretnine iz popisa građevinskog zemljišta u natječaju pod rbr. 1. i 2., te za nekretnine iz popisa poljoprivrednog zemljišta pod rbr. 2.,3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 26., 28. i 29. nije pristigla ni jedna ponuda, te se u odnosu na navedena zemljišta natječaj poništava.

VI.

Ova Odluka je konačna i protiv nje nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred nadležnim Upravnim sudom u roku od 30 dana od dostave Odluke.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na oglasnoj ploči Općine Donja Voća.

Općinski načelnik  
Krunoslav Jurgec

DOSTAVITI:

1. Zvonko Petrinjak, Gornja Voća 43, 42245 Donja Voća
2. Nino Škvorc, Trenkova 31, 42000 Varaždin
3. Pismohrana, ovdje