



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DONJA VOĆA**

KLASA: 372-02/23-01/01

URBROJ: 2186-014-23-03

Donja Voća, 21.02.2023. godine

**ZAPISNIK O OTVARANJU, PREGLEDU I OCJENI PONUDA NA JAVNI NATJEČAJ
za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Donja Voća**

Zakupodavac: Općina Donja Voća, Donja Voća 26c, OIB: 07707519145

Predmet natječaja: Davanje u zakup dijela poslovnog prostora u Donjoj Voći – Gornja Voća 242 B, čkbr. 5990/3, k.o. Gornja Voća, površine cca 90 m².

Vrsta postupka i zakonska osnova za provođenje postupka javnog natječaja: javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora (čl. 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17)).

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude: Kriterij na kojem zakupodavac temelji odabir ponude je najviši iznos zakupnine uz ispunjenje natječajnih uvjeta.

Vrijeme na koje se poslovni prostor daje u zakup: 3 (tri) godine.

Početna cijena mjesečne zakupnine: 500,00 EUR / 3.767,25 kn

Način i vrijeme objave Javnog natječaja: Javni natječaj objavljen je na web stranicama Općine Donja Voća (<https://www.voca.hr/dokumenti?catId=133>) i u Regionalnom tjedniku broj 980 dana 07. veljače 2023. godine.

Rok za dostavu ponuda: 15. veljače 2023. do 12 sati

Mjesto i vrijeme početka otvaranja, pregleda i ocjene ponuda: Općina Donja Voća, Donja Voća 26c, 21.02.2023. s početkom u 16.30 i završetkom u 16.45 sati.

Povjerenstvo za provedbu natječaja:

1. **Maja Pintarić – predsjednica**
2. **Hana Bulić – članica**
3. **Josip Cingesar – član**

Podaci o ponuditelju koji je podnio ponudu:

1. Dječji vrtić „Dječji svijet“, Ulica Frana Galinca 2, 42000 Varaždin, OIB: 77869547920, KLASA: 372-02/23-01/03, URBROJ: 0-23-01

Analitički prikaz traženih i danih dokumenata na temelju kojih se utvrđuje postoje li razlozi isključenja ponuditelja i dokazuje sposobnost ponuditelja:

<i>Naziv i sjedište ponuditelja</i>	<i>Dječji vrtić „Dječji svijet“</i>
<i>Natječajna dokumentacija</i>	
Ime i prezime, OIB, te adresa ponuditelja (ako je fizička osoba), odnosno tvrtka, OIB, i sjedište ponuditelja (ako je pravna osoba)	Priloženo
Preslika rješenja o upisu u sudski, obrtni ili drugi odgovarajući registar	Priloženo
Potvrda porezne uprave kojom se dokazuje da je natjecatelj ispunio obvezu plaćanja svih poreznih obveza, ne starija od 30 dana	Priloženo
Potvrdu Općine Donja Voća o podmirenim dospjelim obvezama prema istoj	Priloženo
Ponuđeni iznos mjesečne zakupnine	Priloženo
Potvrdu o uplaćenju jamčevini	Priloženo
Ako se ponuditelj poziva na pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora - dokaz da osoba iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz domovinskog rata i članova njihovih obitelji koja ima pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora	Nije priloženo
Izjavu ponuditelja o prihvaćanju općih i posebnih uvjeta zakupa	Priloženo
Potvrdu/izjavu o ovlaštenju provođenja minimalno 5 vrtićkih programa (igraonica, strani jezik, kultura, sport, eko, darovitost, izvrsnost	Priloženo

Analiza i rangiranje valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude:

Naziv i sjedište ponuditelja	Dječji vrtić „Dječji svijet“
UKUPNA CIJENA PONUDE BEZ PDV-A	500,00 €
PDV	0,00 €
SVEUKUPNA CIJENA PONUDE	500,00 €
Rang ponude prema kriteriju za odabir ponude	1.

Slijedom navedenog, analizom pristigle ponude utvrđeno je kako je ponuda Dječjeg vrtića „Dječji svijet“ iz Varaždina, Ulica Frane Galinca 2, OIB: 77869547920, pravovremena i potpuna s ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine od 500,00 EUR / 3.767,25 kn, ponuditelj je jedini dao ponudu koja u svemu udovoljava uvjetima iz Javnog natječaja.

Povjerenstvo za provedbu natječaja konstatira da je bilo više pokušaja utjecanja na Povjerenstvo od strane Krunoslava Jurgeca putem poslanih mail poruka.

Datum i vrijeme završetka pregleda i ocjene ponuda: 21.02.2023. u 16.45 sati.

Predstavnici Općine Donja Voća potpisom potvrđuju ispravan unos svih podataka u zapisnik.

Članovi Povjerenstva za provedbu natječaja:

Maja Pintarić, predsjednica i zapisničar



Hana Bulić, članica



Josip Cingesar, član



